

ÉLECTIONS AGA 2026

❖ **Charles Gagnon, 625, rue des Capillaires, membre depuis 2023.**



Bonjour,

Nous sommes **résidents, ma conjointe et moi, à temps plein des Villas de l'Anse depuis décembre 2023**. Nous avons choisi de nous y établir notamment pour sa qualité de l'environnement, l'accès à ses principaux actifs communs et sa communauté.

Nous aimons l'Estrie depuis toujours et nous sommes des adeptes de **ski et de tennis**. **C'est donc un milieu de vie auquel je suis profondément attaché et pour lequel je désire contribuer afin d'y préserver la qualité de vie et en assurer l'avenir.**

Depuis ma nomination à titre d'administrateur de l'APVA en 2024, je me suis impliqué dans des projets importants pour nous tous dont la gestion de la **réfection des chemins** et **l'élaboration du récent sondage 2026**. Ma principale préoccupation étant de gérer l'aspect financier du projet des chemins de façon très serrée et de favoriser la participation des membres.

Je suis diplômé en génie électrique et en administration des affaires. Durant mon parcours professionnel de plus de 30 ans, j'ai occupé des postes de direction générale et de haute direction où j'ai dirigé des initiatives majeures de gestion, de la recherche et développement, de la transformation organisationnelle et des développements de partenariats internationaux.

Je compte mettre au service de l'Association mon expertise en gouvernance, en gestion de projets, en planification stratégique, ainsi qu'en gestion d'entreprise et financière.

Mes principales motivations sont :

- 1- Donner suite aux résultats du sondage 2026 et aux priorités exprimées par les membres.**
- 2- Assurer la pérennité de nos actifs communs** grâce à un entretien rigoureux, à une gestion responsable et à une planification à long terme.
- 3- Adopter une vision d'avenir pour les Villas de l'Anse**, en recherchant un juste équilibre entre la préservation de notre environnement, la qualité de vie des résidents et le maintien, voire l'accroissement, de la valeur des propriétés.
- 4- Être à l'écoute des membres** et favoriser une communication ouverte ainsi que davantage d'occasions d'échange, de consultation et de participation.
- 5- Poursuivre une gestion financière rigoureuse et responsable**, en recherchant le meilleur équilibre entre les investissements requis, la capacité financière de l'Association et les intérêts de l'ensemble des membres.
- 6- Mener à terme le dossier de réfection des chemins**, auquel je contribue activement depuis les 12 derniers mois, afin d'assurer la réalisation complète de ce projet majeur pour le Domaine d'ici 2027.

Je souhaite continuer à œuvrer au conseil d'administration afin de permettre à notre Association de continuer à évoluer dans le respect de ses membres tout en maintenant un environnement et une qualité de vie qui font des Villas de l'Anse un milieu unique.

Au plaisir de discuter avec vous,

Charles