

# Association des Propriétaires des Villas de l'Anse

## Résultats financiers 2024/25 et Budget 2025/26

### Sommaire aux membres

Préparé le 15/8/2025

	Réel 2024/25	Budget 2025/26
<b>Fonds d'administration</b>		
<b>Revenus:</b>		
Cotisations des membres	580 317	612 842
Autres revenus	55 726	38 000
<b>Total des revenus:</b>	<b>636 043</b>	<b>650 842</b>
<b>Dépenses:</b>		
Administration	84 100	88 000
Entretien - réseau d'eau potable	25 892	28 100
Entretien - parcs, piscines et marinas	120 295	137 000
Entretien- chemins	93 837	97 500
Gestion -services techniques	59 188	64 000
Travaux d'urgence- chemins et parcs	19 718	30 000
Contingence et autres	-	13 000
<b>Total des dépenses d'opérations:</b>	<b>403 030</b>	<b>457 600</b>
<b>Résultats au Fonds d'administration:</b>		
<b>Transfert au fonds de prévoyance:</b>	<b>233 013</b>	<b>193 242</b>
<b>Fonds de prévoyance (FP)</b>		
<b>Fonds de prévoyance en début d'année (au 1er mai)</b>	<b>121 176</b>	<b>218 809</b>
<b>Revenus:</b>		
<b>Transfert du fonds d'administration</b>	<b>233 013</b>	<b>193 242</b>
<b>Dépenses reliées aux projets:</b>		
Réfection des chemins		140 000
Analyse géotechnique des chemins	51 637	-
Mise a niveau - Réseau d'eau potable	32 420	-
Environnement et parcs	10 749	25 000
Réfection Tennis 1	-	5 000
Réparations ponctuelles quais	-	5 000
Autres	917	6 000
Contingences et imprévus	-	15 000
<b>Total des dépenses au FP:</b>	<b>135 380</b>	<b>196 000</b>
<b>Fonds de prévoyance en fin d'année (projeté au 30 avril)</b>	<b>218 809</b>	<b>216 051</b>