

# Association des Propriétaires des Villas de l'Anse

## PMA - Plan de maintien des actifs 2021/26

Présenté à l'AGA du 9 août 2021

Mis à jour le 12/7/2021

	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26
<b>Environnement</b>					
Environnement - Contrôle des plantes	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
Parcs et arbres / Plantation	8 000	5 000	5 000	5 000	5 000
Ponceaux et calvettes	47 000	45 000	45 000	45 000	25 000
Chemins et fossés	-	3 000	3 000	3 000	3 000
Sentiers	8 000	5 000	5 000	3 000	3 000
<b>Total - Environnement</b>	<b>68 000</b>	<b>63 000</b>	<b>63 000</b>	<b>61 000</b>	<b>41 000</b>
<b>Piscines &amp; Tennis</b>					
Systèmes de filtrage			5 000		
Systèmes au sel			8 000		
Remplacement de toile - Piscine 1	12 000				
Clôture piscine 2	16 500				
Tennis 1		11 000			3 000
Tennis 2		3 000		3 000	
<b>Total - Piscines</b>	<b>28 500</b>	<b>14 000</b>	<b>13 000</b>	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>
<b>Marinas et quais</b>					
Réparations de quais	3 000	3 500	3 500	3 500	3 500
Marina 1 / Quai fixe		3 500			
<b>Total - Marinas et quais</b>	<b>3 000</b>	<b>7 000</b>	<b>3 500</b>	<b>3 500</b>	<b>3 500</b>
<b>Bâtiments et infrastructures</b>					
Bâtiments et installations	-	6 000	4 000	4 000	
Parcs - Mises à niveau	3 000	7 000	3 000		
Support à canots			2 500		
Équipements - Services techniques		1 000	1 000	1 000	1 000
Fontaines de l'étang				3 000	3 000
<b>Total - Bâtiments et infrastructures</b>	<b>3 000</b>	<b>14 000</b>	<b>10 500</b>	<b>8 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Réseau d'eau potable</b>					
Étude de viabilité de puits non-utilisés	3 000	3 000			
Puits - Mise à niveau équipements	25 000				
<b>Total Réseau d'eau potable</b>	<b>28 000</b>	<b>3 000</b>	-	-	-
<b>Total relié aux projets:</b>	<b>130 500</b>	<b>101 000</b>	<b>90 000</b>	<b>75 500</b>	<b>51 500</b>
<b>Contingences et imprévus</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Total des dépenses PMA</b>	<b>135 500</b>	<b>106 000</b>	<b>105 000</b>	<b>90 500</b>	<b>66 500</b>