

# *Association des Propriétaires des Villas de l'Anse*

## PMA - Plan de maintien des actifs 2020/25

Présenté à l'AGA du 10/8/2020

*Mis à jour le 16/7/2020*

	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25
<b>Environnement</b>					
Environnement - Contrôle des plantes	1,000	2,000	2,000	2,000	2,000
Parcs et arbres / Plantation	3,000	3,000	2,000	2,000	2,000
Ruisseau du parc II - Ponceaux	12,500				
Ponceaux et calvettes	45,000	25,000	25,000	25,000	25,000
Chemins et fossés	1,000	3,000	3,000	3,000	3,000
Sentiers	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
<b>Total - Environnement</b>	<b>64,500</b>	<b>35,000</b>	<b>34,000</b>	<b>34,000</b>	<b>34,000</b>
<b>Piscines &amp; Tennis</b>					
Systèmes de filtrage				5,000	
Remplacement de toiles			5,000		
Thermopompe	6,100				
Tennis 1	6,700	9,200			3,000
Tennis 2	20,000				3,000
<b>Total - Piscines</b>	<b>32,800</b>	<b>9,200</b>	<b>5,000</b>	<b>5,000</b>	<b>6,000</b>
<b>Marinas et quais</b>					
Réparations de quais	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
Marina I & II / Quais fixes et escaliers	11,500	2,000			
Remplacement des chaînes de retenues			5,000		
<b>Total - Marinas et quais</b>	<b>14,500</b>	<b>5,000</b>	<b>8,000</b>	<b>3,000</b>	<b>3,000</b>
<b>Parcs, Entrées et bâtiments</b>					
Bâtiments et installations	5,000	4,000	3,000	3,000	
Parcs - Mises à niveau	11,500	7,000	3,000		
Parc de pétanque	1,100				
Support à canots - Marina I	2,700	3,000			
Équipements - Services techniques		1,000	1,000	1,000	1,000
Génératrices	16,000				
Fontaines de l'étang				3,000	3,000
<b>Total - Parcs &amp; Entrées</b>	<b>36,300</b>	<b>15,000</b>	<b>7,000</b>	<b>7,000</b>	<b>4,000</b>
<b>Total relié aux projets:</b>	<b>148,100</b>	<b>64,200</b>	<b>54,000</b>	<b>49,000</b>	<b>47,000</b>
<b>Contingences et imprévus</b>		<b>5,000</b>	<b>5,000</b>	<b>5,000</b>	<b>5,000</b>
<b>Total des dépenses PMA</b>	<b>148,100</b>	<b>69,200</b>	<b>59,000</b>	<b>54,000</b>	<b>52,000</b>